

PROJEKT

Umowa nr/.....

zawarta w dniuw Międzyrzeczu pomiędzy:

Międzyrzeczkim Ośrodkiem Kultury ul. Konstytucji 3 Maja 30 66-300 Międzyrzecz,
NIP: 5961514808, REGON 210252839, adres mailowy:
sekretariat@mokmiedzyrzecz.pl, reprezentowanym przez Dyrektorkę Ewelinę
Izidorczyk- Lewy, zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Przedmiot umowy, oświadczenia Wykonawcy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim na wykonanie modernizacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót w zakresie wymiany systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru w budynku Międzyrzeczkiego Ośrodka Kultury,
2. Na podstawie postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a/ przeprowadzenia wizji lokalnej /zapoznania się ze specyfiką i warunkami obiektu/ oraz dokumentacją techniczną obiektu, ze szczególnym uwzględnieniem i uszczegółowieniem dla potrzeb opracowania kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysu inwestorskiego w zakresie modernizacji- wymiany elementów systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru (czujki dymu, centrala i inne niezbędne elementy systemu) oraz skonfigurowania ich z istniejącymi elementami (kłapy oddymiające – centrala mcr OMEGA SN 1400532 –U1-U11, ROP – ręczny ostrzegacz pożarowy), na bazie istniejącego okablowania chyba, że istniejące okablowanie nie będzie możliwe do wykorzystania z przyczyn technicznych,
 - b/ sporządzenie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego w zakresie określonym w pkt a,
 - c/ ewentualnego zaproponowania rozwiązań alternatywnych zapewniających pełną skuteczność systemu,
 - d/ uzyskania stosownych uzgodnień i pozytywnej opinii rzeczoznawców ds. ppoż. na przyjęte rozwiązania projektowe oraz pozytywnej opinii Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Międzyrzeczu,
 - e/ uzyskania stosownych zezwoleń i decyzji (zezwolenie na budowę lub zgłoszenie), jeśli będą wymagane,
 - f/ pełnienie stałego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót,

g/ przeniesienie na rzecz Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych i praw zależnych do opracowanej dokumentacji, na warunkach określonych w niniejszej umowie,

h/ przekazania Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową, uzgodnionego i zatwierdzonego, przedmiotu umowy: 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji PDF i DWG na nośnikach USB.

3. Przedmiot umowy wykonany zostanie na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.

4. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o przebiegu prac oraz uzgadniał niezbędne zmiany.

5. Wykonawca oświadcza, że:

a/ zapoznał się z treścią oraz z zakresem niniejszej umowy i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń,

b/ nie istnieją jakiegokolwiek przeszkody prawno-formalne uniemożliwiające zawarcie umowy oraz należyte wykonanie jej przedmiotu,

c/ zajmuje się wykonawstwem usług stanowiących przedmiot umowy oraz posiada stosowne - wymagane przepisami - uprawnienia, doświadczenie i możliwości finansowo- prawne gwarantujące należyte wykonanie umowy.

§ 2

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

a/ wykonania przedmiotu umowy w terminie do.....

b/ prowadzenia nadzoru autorskiego w czasie przyszłej realizacji robót w oparciu o sporządzoną dokumentację w terminie od rozpoczęcia robót budowlanych do ich ostatecznego zakończenia.

2. Za termin wykonania umowy określony w pkt 1 lit a uważa się datę uzyskania ostatecznego prawomocnego pozwolenia na budowę /zgłoszenia/ i jego niezwłocznego przekazania Zamawiającemu, o ile jest wymagane.

3. Wykonawca rozpocznie prace związane z realizacją przedmiotu umowy niezwłocznie po jej zawarciu.

4. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego – w formie pisemnej i elektronicznej o ewentualnych przeszkodach mających wpływ na terminową realizację przedmiotu umowy, przy czym zawiadomienie takie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie umowy w terminie, chyba że Zamawiający udzieli wyraźnej prolongaty terminu.

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

a/ udostępnienia Wykonawcy obiektu celem przeprowadzenia wizji lokalnej w umówionym terminie oraz udostępnienia wszelkich materiałów i informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

b/ zapewnienia stałego nadzoru i wsparcia organizacyjnego,

c/ odebrania wykonanego w sposób należyty przedmiotu umowy określonego w § 1,

d/ terminowej zapłaty ustalonego wynagrodzenia na warunkach określonych w niniejszej umowie za prawidłowo i rzetelnie wykonany przedmiot umowy, po zatwierdzeniu protokołu odbioru bez uwag.

e/ Zamawiający zobowiązuje się do rozpoczęcia prac objętych projektem nie później niż w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru projektu,

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

a/ zrealizowania przedmiotu umowy przy dołożeniu należytej staranności, zachowaniu zasad wiedzy technicznej oraz określonych norm i przepisów oraz standardów, aktualnych na dzień złożenia do odbioru przedmiotu umowy,

b/ wykonania przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko,

c/ udziału w odbiorze przedmiotu umowy,

d/ dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja sporządzona jest zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi przewidzianymi dla celu, dla którego została wykonana,

e/ ewentualnego uzupełnienia dokumentacji na etapie postępowania u uzyskanie pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia, jeśli będą wymagane,

f/ przygotowania i złożenia w imieniu Zamawiającego, do właściwego organu, kompletu dokumentów o wydanie ostatecznej i prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót, jeśli będą wymagane,

g/posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na cały okres trwania umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zaproponowania Zamawiającemu wariantowych rozwiązań technicznych i technologicznych, mających na celu obniżenie kosztów inwestycji, skrócenie czasu trwania robót budowlanych, przy jednoczesnym zapewnieniu prawidłowości działania całego systemu ochrony ppoż. obiektu.

§ 4

Przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego

1. Wszelkie opracowania Wykonawcy oraz materiały otrzymane od Zamawiającego objęte niniejszą umową stanowią własność Zamawiającego.

2. Wykonawca gwarantuje, że przysługiwać będą mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich dokumentów (dokumentacji projektowej) stworzonych w wykonaniu przedmiotu umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w nich oraz wyłączne prawo do rozporządzania nimi na polach eksploatacji określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu.

3. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać autorskich praw majątkowych oraz osobistych twórców, i praw majątkowych, ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że dokumenty stworzone w wykonaniu umowy, będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria wskazane w treści art.1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych(t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 1231 z późn.zm.), natomiast nośniki, na których owe dokumenty zostaną utrwalone, będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.

4. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonanie umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.

5. Wykonawca nie może udostępnić ani w żaden inny sposób wykorzystać wykonanych opracowań oraz otrzymanych materiałów objętych niniejszą umową osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia za wykonanie wszelkiej dokumentacji na gruncie niniejszej umowy, przenieść na Zamawiającego

bezwzględnie, bezterminowo, na wyłączność całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji będącej przedmiotem umowy, na następujących polach eksploatacji:

a/ utrwalanie na jakimkolwiek nośniku audiowizualnym (w tym analogowe i cyfrowe),

b/ zwielokrotnianie analogowe i cyfrowe,

c/ publiczne odtwarzanie,

d/ prawo obrotu w kraju i za granicą, w szczególności prawo do dalszej odsprzedaży dokumentacji,

e/ wypożyczanie, najem, użyczenie lub wymiana nośników,

f/ wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym internetu,

g/ wykorzystanie na stronach internetowych,

h/ wprowadzanie do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych, publiczne i niepubliczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

i/ wykorzystanie całości dokumentacji lub jej fragmentów do celów promocyjnych i reklamy,

j/ wielokrotne wykorzystywanie do celów projektowych lub budowlanych oraz upoważnianie osób trzecich do ich wykorzystywania w tym celu, a w tym:

- opracowywania dokumentacji, przerabiania jej, adaptacji do dalszych prac,

- prawa do wykonywania robót budowlanych na ich podstawie projektowej,

k/ wykorzystywania na wszystkich innych polach eksploatacji, wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 1231 z późn.zm.)

7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania wszelkich zmian w dokumentacji, tworzenia nowych opracowań i wyraża zgodę na rozpowszechnianie tych dokumentów z pominięciem wskazania Wykonawcy, jako autora.

8. Wykonawca oświadcza, że dokumenty są efektem jego pracy twórczej i mają charakter oryginalny.

9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do sporządzonej w ramach niniejszej umowy dokumentacji, nastąpi w dacie zapłaty wynagrodzenia za ich sporządzenie.

10. Wszelkie przekazane przez Wykonawcę egzemplarze dokumentów oraz załączniki do nich, w tym sporządzone w wersji elektronicznej, przechodzą na własność Zamawiającego w dacie zapłaty, jak wyżej.

11. Strony oświadczają, że przeniesienie prawa własności nośników, zgodnie z ust.10 zawarte jest w ramach wynagrodzenia za wykonaną dokumentację.

12. Strony ustalają, że za przeniesienie powyższych praw i własności nośników Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

13. Powyższe postanowienia pozostają skuteczne także w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie z dowolnej przyczyny, w zakresie w jakim odstąpienie od umowy nie prowadzi do zwrotu określonej części prac Wykonawcy. W takim przypadku prawa własności intelektualnej zostaną przekazane Zamawiającemu na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, w zakresie odpowiednim do zakresu w jakim dana partia prac została wykonana i przekazana Zamawiającemu, w szczególności na potrzeby ewentualnego dokończenia prac samodzielnie przez Zamawiającego lub za pomocą osób trzecich.

§ 5 Przekazanie dokumentacji

1. Wykonawca wyda Zamawiającemu w terminach określonych w § 2 ust.1 przedmiot umowy w wersji papierowej w następujący sposób:
 - a/ dokumentacja projektowa + załączniki – 4 egzemplarze,
 - b/ specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egzemplarze
 - c/ przedmiary, kosztorysy: ofertowy i inwestorski – 2 egzemplarze, odpowiednio skompletowane w oddzielnych teczkach, z wykazami zawartości.
2. Wykonawca wyda Zamawiającemu w terminie, jak wyżej, wersję cyfrową wszystkich opracowań w wersji PDF i DWG w 2 egzemplarzach na nośnikach USB.

§ 6 Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, za wyjątkiem nadzoru autorskiego świadzonego sukcesywnie w siedzibie Zamawiającego w trakcie przysyłanych robót budowlanych.
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona upoważniony pracownik Zamawiającego na podstawie sporządzonego na tę okoliczność protokołu.
3. Wykonawca przekazując do odbioru przedmiot umowy złoży oświadczenie o jego kompletności pod względem celu, któremu ma służyć oraz o jego wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami (normami branżowymi).
4. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego bez uwag, uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, z wyłączeniem części wynagrodzenia dotyczącej nadzoru autorskiego.
5. Podpisanie bez uwag protokołu odbioru robót objętych projektem będącym przedmiotem niniejszej umowy, będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury za sprawowanie nadzoru autorskiego.
5. Oświadczenie Zamawiającego o przyjęciu dokumentacji nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia roszczeń z tytułu wad dokumentacji, ujawnionych po przyjęciu i nie zwalnia wykonawcy od ich usunięcia na swój koszt.

§ 7 Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi na podstawie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej.
2. Nadzór autorski obejmował będzie:
 - a/ wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu oraz zawartych w nich rozwiązań, uzupełnianie szczegółów dokumentacji,
 - b/ pełnienie nadzoru nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, funkcjonalnych oraz technologicznych z dokumentacją projektową w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
 - c/ uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez uczestników procesu budowlanego,

- d/ niezwłoczne informowanie Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych o wszelkich dostrzeżonych błędach przy realizacji prac, w szczególności o rozbieżnościach z dokumentacją projektową,
- e/ informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót dodatkowych bądź zamiennych, nieprzewidzianych umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót realizującym inwestycję.

§ 8 Warunki płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty w kwocie..... netto (słownie:.....)
2. Do wynagrodzenia zostanie doliczony należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacone w transzach:
 - a/ za wykonanie dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót – 2/3 kwoty określonej w pkt.1
 - b/ za nadzór autorski i odbiór prac wykonanych na podstawie wykonanej dokumentacji – 1/3 kwoty określonej w pkt.1 Wynagrodzenie za nadzór autorski nie będzie należne Wykonawcy, gdy Zamawiający odstąpi od realizacji projektu objętego przedmiotem umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo- odbiorczy przedmiotu umowy, podpisany przez Strony, bez uwag i zastrzeżeń.
4. Strony oświadczają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i tym samym stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za całość prac wykonywanych na rzecz Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową, w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 4, a także uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją objętych przedmiotem umowy prac (koszty uzgodnień, opinii, decyzji, opłaty skarbowe, podatki, koszty własne Wykonawcy).
5. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie podlega waloryzacji.
6. Zapłata faktury nastąpi na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 9 Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a/ w przypadku rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia w całości lub w części od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust 1,
 - b/ za opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c/ za opóźnienie w terminie usunięcia wad w przedmiocie umowy, stwierdzonych przy odbiorze- w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust 1, za każdy dzień opóźnienia , licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

d/ za opóźnienie w terminie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Jeżeli szkoda przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy pomimo rozwiązania, wypowiedzenia bądź odstąpienia od umowy.

§ 10 Gwarancja

1. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, a kończy się po upływie 36 miesięcy. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

2. W okresie gwarancji oraz rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, na swój koszt i bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Za wadę uznaje się w szczególności:

a/ niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku, ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację w części lub w całości,

b/ jawną lub ukrytą wadę tkwiącą w dokumentacji, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach, przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,

c/ niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie,

d/ obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenia jakości, trwałości lub inne uszkodzenie wynikające z błędów projektowych,

4. W przypadku konieczności wykonania prac zamiennych lub uzupełniających, spowodowanych ujawnieniem się wad mających wpływ na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych oraz ich realizację, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania zmienionych /poprawionych/ obszarów lub całości, na swój koszt oraz w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku braku spełnienia tego zobowiązania, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia powyższych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

5. W okresie gwarancji /rękojmi/ Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniesie w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

6. W okresie gwarancji /rękojmi/ Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te

były wykonywane zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji /rękojmi/ za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w wyniku zrealizowanych robót budowlanych parametrów zgodnych z normami lub przepisami techniczno-budowlanymi, jeżeli ich przyczyną były wady wynikające z dokumentacji projektowej.

§ 11

Odpowiedzialni za realizację postanowień umowy

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli w zakresie realizacji przedmiotu umowy:

a/ ze strony Zamawiającego Elżbieta Ziółkowska, Antoni Kraśnicki tel. 957411802 w. 227 lub 607773152, e-mail: administracja@mokmiedzyrzecz.pl

b/ ze strony Wykonawcy.....

2. Przedstawiciele stron są uprawnieni do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów oraz składania i przyjmowania wyjaśnień w sprawie realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, od umowy w całości lub w części (również ze skutkiem na przyszłość) w przypadku:

a/ postawienia Firmy Wykonawcy w stan likwidacji,

b/ gdy Wykonawca przerwał realizację prac stanowiących przedmiot umowy na czas dłuższy niż 7 dni,

c/ gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową,

d/ gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust 1 lit.a,

e/ gdy Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy zgodnie z ustalonymi terminami.

2. Odstąpienie od umowy w trybie określonym w ust.1 winno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

3. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w całości lub w części w terminie 21 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia takiego oświadczenia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od umowy, sporządzi protokół inwentaryzacji prac związanych z przedmiotem umowy.

§ 13

Zachowanie poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania jakimkolwiek podmiotom trzecim informacji poufnych, o których mowa poniżej.

2. Strony ustalają, że przez informacje poufne rozumie się:

a/ informacje, co do których Zamawiający złożył Wykonawcy zastrzeżenie wykorzystania ich tylko dla siebie i do celów osiągnięcia rezultatu stanowiącego przedmiot umowy,

b/ stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

3. W ramach obowiązku zachowania poufności Strony zobowiązują się do:

a/ nieujawniania, nierozpowszechniania, nieudostępniania, nieprzekazywania informacji poufnych osobom trzecim,

b/ niewykorzystywania informacji poufnych do celów innych, niż należyte wykonanie umowy.

4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie znajduje zastosowania:

a/ w zakresie w jakim Strony, na piśmie wyrażą zgodę na uchylenie poufności,

b/ w stosunku do informacji publicznie znanych lub publicznie dostępnych,

c/ w zakresie, w jakim obowiązek ujawnienia informacji poufnych wynika z obowiązujących przepisów prawa.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony ustalają wolę polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.

2. W przypadku braku porozumienia na drodze polubownej, wszelkie sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zdarzenia niezależne od Stron

1. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, w zakresie w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem zdarzeń niezależnych od stron, nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań umowy.

2. Za zdarzenia niezależne od Stron uznaje się katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, epidemie oraz inne zdarzenia zaistniałe wskutek działania „siły wyższej”.

3. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2 nastąpi zmiana umowy w zakresie zmiany terminu jej wykonania.

§ 16

Ochrona danych osobowych

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych Korzystającego: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), dalej zwane RODO, MOK informuje:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych podanych w umowie jest Udostępniający Międzyzrzecki Ośrodek Kultury, zwany dalej: "Administratorem". Może Pan/Pani skontaktować się z Administratorem za pośrednictwem powołanego przez

niego Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail: iod@mokmiedzyrzecz.pl lub tel. 95/741 18 02

2. Podstawą prawną przetwarzania danych jest realizacja umowy pomiędzy Panem/Panią

a Administratorem, zwana dalej: "Umową", dla której przetwarzanie Pana/Pani danych jest niezbędne.

3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są wyłącznie dla celów związanych z realizacją Umowy oraz do podjęcia niezbędnych działań przed zawarciem Umowy (art.6 ust.1 lit. b RODO)

4. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja Umowy będą niemożliwe.

5. Pana/Pani dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. do wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa, statystycznych i archiwizacyjnych lub do czasu dochodzenia ewentualnych roszczeń,

6. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt 3, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/Pani danych.

7. Ma Pan/Pani prawo żądać od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, przenoszenia i usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych.

8. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych przez Administratora przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, przy czym dopuszcza się w tym zakresie stosowania formy elektronicznej.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy regulujące kwestie branżowe z zakresu, którego dotyczy przedmiot umowy.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

/Dyrektorka Międzyrzecznego Ośrodka Kultury/